**VERZOEKSCHRIFT VAN DE HUURDER GERICHT TEGEN DE EIGENAAR (TERUGGAVE HUURWAARBORG)**

Aan de vrederechter van het kanton Torhout

**Verzoekende partij (huurder(s)), hierna vermeld (1):**

Naam + voornaam:……………………………………………………………………….......

Rijksregisternummer :……………………………………..

Adres: …………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………….....

Naam + voornaam:………………………………………..……………………...................

Rijksregisternummer : ……………………………………….

Adres: …………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

is/zijn de huurder(s) van het volgend onroerend goed:

een appartement/woning/studio gelegen te: ………………………………………………………...…………………………………………………………………………………………………………….........................................

**Dat dit huis de eigendom is van (eigenaar(s)), hierna vermeld (2):**

Naam + voornaam:…………………………………. …………………………...................

Adres: …………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

Naam + voornaam:……………..………………………………………………...................

Adres: …………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

Hierna genoemd de verwerende partij

Dat verwerende partij weigert haar toestemming te geven tot vrijmaking van de huurwaarborg ten bedrage van ………….. EUR in hoofdsom,

neergelegd bij de bank …………………………………………..………………...............,

onder rekeningnummer ………………………………........................…………………….

Dat alle de door verzoeker(s) ondernomen stappen geen enkel resultaat opgeleverd hebben.

**OM DEZE REDENEN verzoekt eisende partij:**

Verwerende partij ter terechtzitting op te roepen teneinde:

Te horen bevelen dat de huurwaarborg van …………… EUR,

neergelegd bij de bank …………………..………………………………………………….,

onder rekeningnummer ………………………………………………………..……………,

zal vrijgemaakt worden in hoofdsom en intresten in het voordeel van eisende partij en dit op eenvoudig vertoon van het tussen te komen vonnis;

Verwerende partij (solidair) te veroordelen tot betaling van de gerechtelijke intresten en de kosten van het geding. Tevens het vonnis uitvoerbaar bij voorraad te verklaren.

Met de meeste hoogachting,

Datum: ……………………………

Handtekening: